房车住宿设施：使用规则与住宿条款

第 1 条（适用范围）

1　本条款适用于本设施与利用人（以下简称“利用者”）之间，关于本设施提供的房车住宿服务（以下简称“本服务”）的一切相关事项。

2　利用者应在同意本条款的基础上利用本服务。

3　本服务根据《旅馆业法》或《住宅住宿事业法》及其他相关法令提供，利用者应当遵守相关法令及地方条例。

第 2 条（预订及合同成立）

1　当希望利用者按照本设施规定的方式申请预订，且本设施接受该申请时，住宿合同即告成立。

2　本设施可能会要求在预订时支付全部或部分住宿费用。

第 3 条（费用）

1　住宿费用按照本设施另行制定的价格表执行。

2　利用者应在办理入住时或在本设施指定的日期前支付住宿费用。

第 4 条（入住与退房）

1　入住及退房时间以本设施规定的时间为准。

2　若利用者超过退房时间继续停留，本设施有权收取追加费用。

3　此外，若因延迟退房对下一位利用者的入住造成妨碍，除追加费用外，本设施还有权要求利用者赔偿由此产生的损失。

第 5 条（取消政策）

1　利用者若要取消住宿预订，应按照本设施规定的方式迅速提出申请。

2　取消手续费规定如下（若有特殊条件，将在预订时告知）：

入住前 7 天：免费

入住前 6 天至 2 天：住宿费的 50%

入住前 1 天、当天或不告而不到（No-Show）：住宿费の 100%

3　因自然灾害、交通工具事故或停运以及其他不可抗力导致的取消，不在此限。

第 6 条（禁止事项）

利用者不得从事以下行为：

1　损坏、污损或遗失房车及其备品、设备。

2　携带火源或危险品进入。

3　利用人数超过住宿合同申请时申报的人数。

4　携带宠物（本设施特别许可的情况除外）。

5　在本设施内进行营业活动或以住宿以外的目的利用本设施。

6　产生噪音或喧哗，干扰其他利用者。

7　夜间在房车以外的区域（包括木甲板等公共空间）停留。

8　对本设施员工、其他利用者或附近居民实施暴力、言语谩骂、诽谤中伤以及其他极其粗野或粗鲁的行为。

9　违反法律、法规或条例的行为。

第 7 条（设备及备品的使用）

1　利用者应以“善良管理人的注意义务”（即合理谨慎地）使用设施内的设备及备品。

2　因利用者的故意或过失导致设备、备品损坏、遗失或污损时，本设施有权要求利用者支付恢复原状的费用。

第 8 条（损害赔偿及保险）

1　因利用者的行为给本设施或第三方造成损害时，利用者应承担赔偿一切损失的责任。

2　本设施虽然投保了火灾、事故等相关损害保险，但超出保险涵盖范围的损害将由利用者承担。

3　若利用者未遵守规定的退房时间，导致无法向下一位利用者提供住宿，本设施有权要求包括逸失利益（预期利润损失）在内的损害赔偿。

第 9 条（免责事项）

1　因自然灾害、交通工具事故或停运、停电、断水、疫病以及其他不可归责于本设施的原因导致无法提供住宿服务时，本设施不承担任何责任。

2　对于利用者贵重物品或随身携带物品的被盗或遗失，本设施概不负责。

第 10 条（未成年人及团体利用）

1　仅限未成年人利用时，需提交监护人的同意书。

2　学生团体或包含未成年人的团体利用时，必须有领队陪同。

3　领队应对团体成员的行为进行监督；若因团体成员的行为给本设施或第三方造成损害，领队应承担赔偿一切损失的责任。

第 11 条（排除反社会势力条款）

本设施与利用者相互承诺以下事项：

1　自身不属于暴力团、暴力团相关企业、总会屋或与之类似的组织及其成员（以下统称“反社会势力”）。

2　自身的管理人员（指执行业务的员工、董事、执行官等）不属于反社会势力。

3　不得利用他人名义签订本合同。

4　在预订申请、合同成立、利用及支付全额费用完成之前，自身或利用第三方不得针对对方实施威胁性言辞、暴力、欺诈或威力妨碍业务、损毁信用等行为。

第 12 条（合同的解除）

1　若利用者违反本条款，本设施有权立即解除住宿合同并拒绝其利用。

2　在此情况下，利用者必须立即搬离并交还本设施。

3　在此情况下，已支付的费用不予退还；若给本设施造成进一步损失，本设施有权要求利用者进行赔偿。

第 13 条（准据法及管辖法院）

本条款的解释及适用均以日本法律为准据法。若因本条款产生争议，由本设施所在地管辖的法院作为第一审专属管辖法院。